



www.liebert-group.at  
 office@liebert-group.at  
 tel. 0043 676 387 18 38  
 Rosentalgasse 5-7/6/4  
 1140 Wien Hütteldorf  
 Regensburgerstrasse 8  
 3380 Pöchlarn · FN 503279 t

**SD 22**  
**Projekt**  
**GmbH**

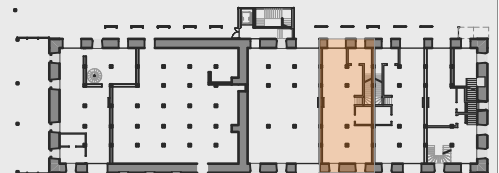


# EBENFURTH

## Hauptstraße 42a



### Maisonette 03



**Martin Liebert**

www.liebert-group.at  
 office@liebert-group.at  
 tel. 0043 676 387 18 38  
 Rosentalgasse 5-7/6/4  
 1140 Wien Hütteldorf



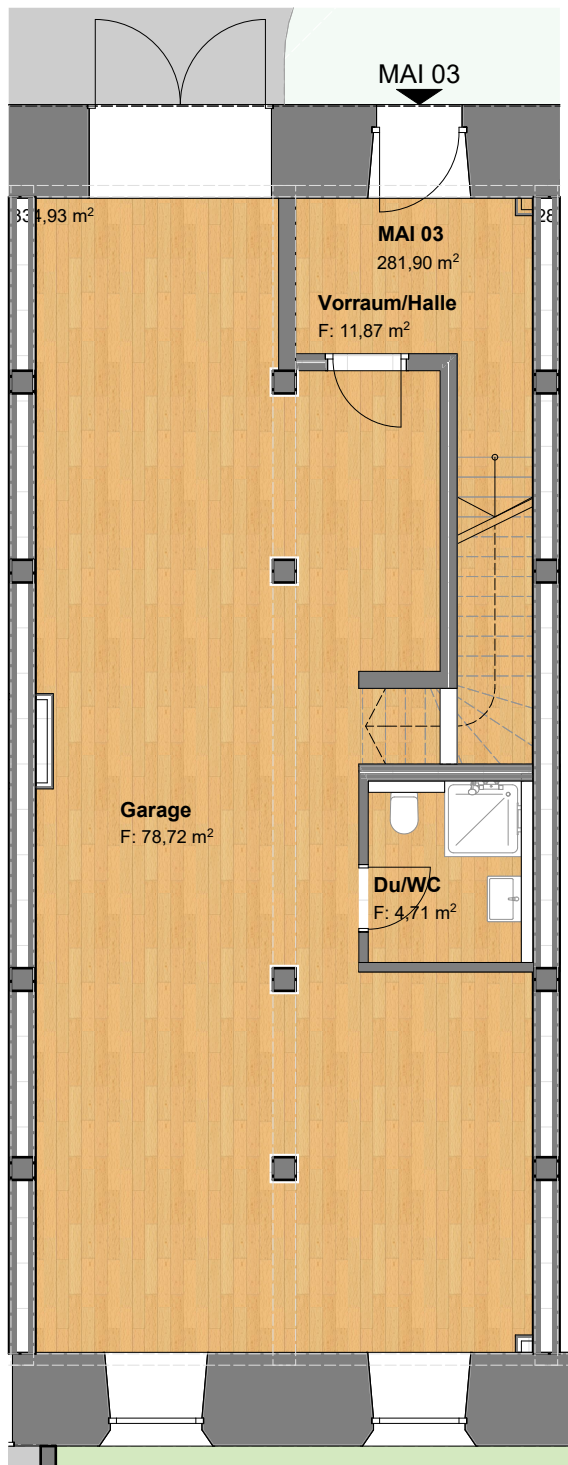
Martin Ranz BSc.Arch.  
 Carlberggasse 36, 1230 Wien,  
 entwurfsbuero@yahoo.com

Architekt DI.Michael Urban  
 Hütteldorfer Straße 232, 1140 Wien  
 mail@arch-urban.at



# EBENFURTH

## Hauptstraße 42a



### MAI 03

Sonstige Nutzungen	Garten	33,59
		<b>33,59 m<sup>2</sup></b>
Wohnen und Aufenthalt	AR	2,07
Wohnen und Aufenthalt	AR/Gard.	3,80
Wohnen und Aufenthalt	Bad 1	4,30
Wohnen und Aufenthalt	Bad 2	4,30
Wohnen und Aufenthalt	Du/WC	4,71
Wohnen und Aufenthalt	Gang	31,84
Wohnen und Aufenthalt	Garage	78,72
Wohnen und Aufenthalt	Küche	9,37
Wohnen und Aufenthalt	Vorraum/Halle	11,87
Wohnen und Aufenthalt	WC 1	2,43
Wohnen und Aufenthalt	WC 2	2,43
Wohnen und Aufenthalt	Wohn-, Essraum	35,39
Wohnen und Aufenthalt	Zimmer 1	13,67
Wohnen und Aufenthalt	Zimmer 2	14,91
Wohnen und Aufenthalt	Zimmer 3	14,23
Wohnen und Aufenthalt	Zimmer 4	15,32
Wohnen und Aufenthalt	Zimmer 5	16,82
Wohnen und Aufenthalt	Zimmer 6	15,72
		<b>281,90 m<sup>2</sup></b>

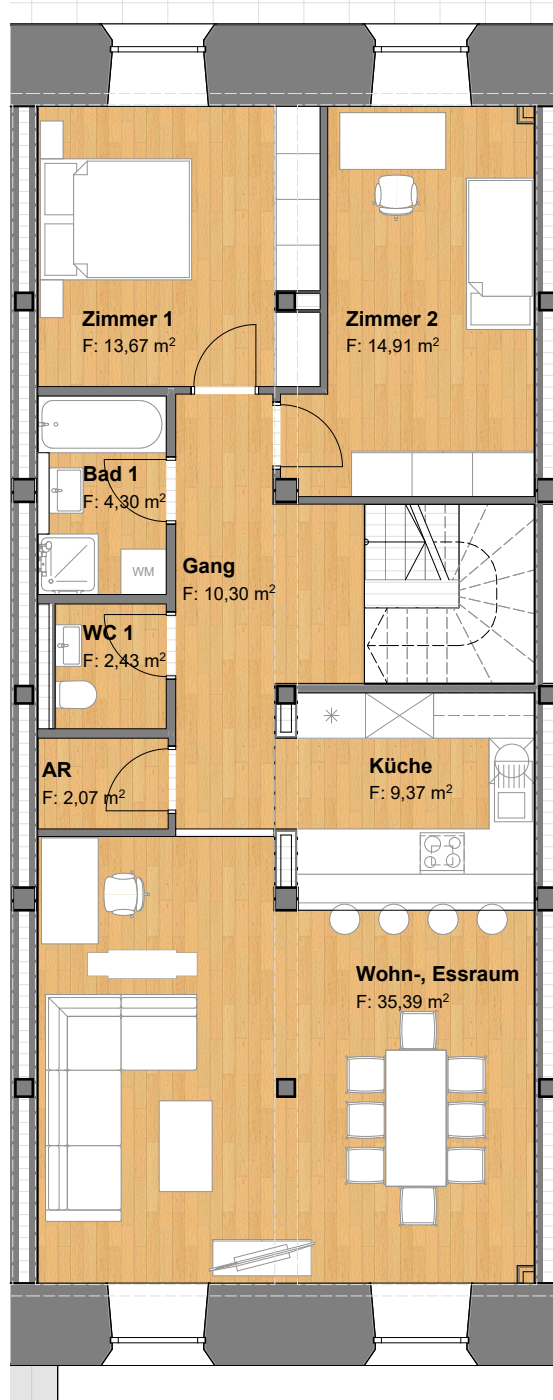
**ERDGESCHOSS**



**Maisonette 03**

# EBENFURTH

Hauptstraße 42a



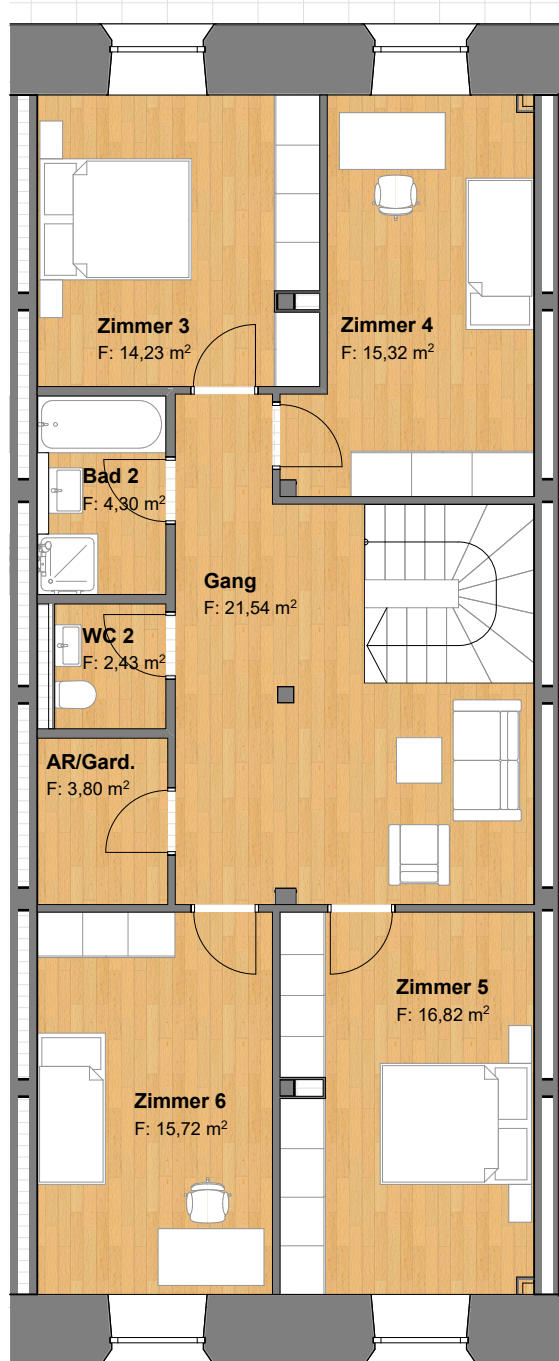
**1. STOCK**



Maisonette 03

# EBENFURTH

Hauptstraße 42a



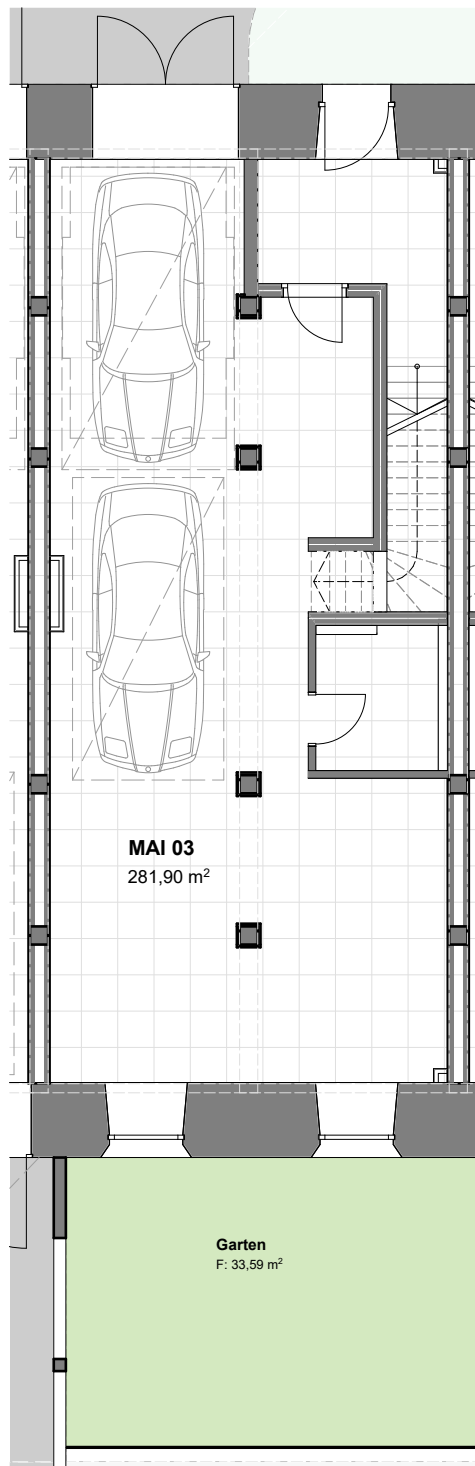
**2. STOCK**



Maisonette 03

# EBENFURTH

Hauptstraße 42a



**ERDGESCHOSS**



Maisonette 03